

SERVICIUL DE ACHIZITII PUBLICE SI APROVIZIONARE

Bulevardul Eroilor 29 500036 - Brașov tel.: (+40) 268.413.000 | fax: (+40) 268.414.900 [tehnic@unitbv.ro](mailto:tehnic@unitbv.ro) | www.unitbv.ro

**INVITATIE DE PARTICIPARE**

**24.10.2017**

Universitatea TRANSILVANIA din Brasov, cu sediul in Brasov, B-dul Eroilor nr 29, cod postal 500036, tel/fax:0268/413000 /410525, www.unitbv.ro; va invita sa participati la achizitia directa, în vederea achizitionarii de **Lucrari de reconstructie a centurii de impamantare a cladirii Corpului N al Universitatii Transilvania,** cod CPV 45232200-4 - Lucrari auxiliare pentru linii electrice (Rev.2).

Informatii suplimentare se pot solicita la Universitatea TRANSILVANIA din BRASOV- Serviciul de Achizitii Publice si Aprovizionare tel/fax: 0268/414.900; adresa de email : tehnic@unitbv.ro; persoana de contact Dogar Liviu Doru.

Documentatia se gaseste atasata prezentei invitatii. Solicitari de clarificari se pot solicita la adresa de e-mail: [tehnic@unitbv.ro](mailto:tehnic@unitbv.ro), sau pe fax la nr.0268414900 pana in data de 17.10.2017 ora 12.

**Termenul limita de primirea ofertelor este 26.10.2017 ora 12.00**.

Adresa la care se transmit ofertele este: Uniersitatea TRANSILVANIA din BRASOV , B-dul Eroilor nr.29, cladirea Rectorat, Registratura, in atentia Serviciul de Achizitii Publice si Aprovizionare.

**Criteriul de atribuire va fi pretul cel mai scazut.**

**Termen de executie 30 zile calendaristice**

**Val estimata 11834 lei fara TVA**

Va multumim si va dorim succes.

**Intocmit,**

**Serviciul de Achizitii Publice si Aprovizionare**

**CAIET DE SARCINI**

Obiectivul achizitiei**: *Lucrari de reconstructie a centurii de impamantare a cladirii Corpului N al Universitatii Transilvania***.

1. **GENERALITATI:**

### I.1. Obiectul caietului de sarcini

1. Prezentul caiet de sarcini se referă la reconstructia centurii de impamantare a cladirii Corpului N al Universitatii
2. Caietul de sarcini cuprinde cerinţele minimale pe care trebuie să le îndeplinească echipamentele electrice, precum şi serviciile necesare a fi oferite de către executantul *lucrarii de reconstructie a centurii de impamantare*
3. Caietul de sarcini se referă la:

* Cerinţe generale pentru echipamentele instalate;
* Specificaţii tehnice pentru echipamentele instalate;
* Cerinte generale pentru executia instalatiei electrice.

### I.2. Conducerea şi asigurarea calităţii

Potrivit prevederilor Legii calităţii in construcţii nr. 10/1995 “Conducerea şi asigurarea calităţii în construcţii si instalaţiile aferente”, constituie sarcina tuturor factorilor care participă la conceperea, realizarea şi exploatarea acestora sa aplice o strategie adecvată de măsuri specifice pentru garantarea calităţii acestora.

**Lucrarile vor fi executate de firme a căror activitate principală este executia instalaţiilor electrice, atestate ANRE din punct de vedere legal în acest sens.**

**Instalaţia electrică va fi realizată de personal competent (atestat ANRE) care va fi în întregime responsabil pentru corecta execuţie a instalaţiilor prevăzute, incluzând localizarea şi remedierea defectelor.**

Executantul va avea suport tehnic competent şi va asigura intervenţii la cerere (în garanţie) în maxim 72 ore de la sesizare.

Montajul va fi executat in strictă conformitate cu reglementările şi cu aprobările necesare, impuse de legislaţia românească şi de cerinţele producătorului pentru fiecare echipament în parte.

Garantia asupra lucrarii efectuate va fi de 2 ani de la data procesului verbal incheiat la teminarea lucrarilor.

1. **PRESCRIPTII TEHNICE GENERALE PENTRU ECHIPAMENTELE ELECTRICE**

**II.1. Condiţii tehnice generale privind materialele şi aparatele care vor fi utilizate la**

**executarea lucrărilor**

Materialele şi aparatele care vor fi utilizate la executarea lucrărilor vor îndeplini următoarele cerinţe generale:

* să fie standardizate, omologate, agrementate tehnic;
* să aibă certificat de calitate;
* să nu prezinte defecte de fabricare, manipulare, transport;
* să fie însoţite de instrucţiuni de montare şi exploatare.

Inainte de începerea lucrărilor, executantul va verifica materialele şi aparatele aprovizionate pentru a constata:

* corespondenţa între prevederile certificatului de calitate sau agrementul tehnic şi calitatea şi caracteristicile tehnice reale ale acestora;
* dacă în timpul transportului, depozitării sau manipulării s-a păstrat calitatea acestora ori s-au produs deteriorări.

In caz de neconcordanţă între documente şi realitate, aparatele sau materialele respective vor fi înlocuite cu unele corespunzătoare, aceasta fiind exclusiv sarcina executantului.

**II.2. Recepţia echipamentelor înaintea montării**

La scoaterea din magazie a echipamentelor, acestea trebuie curăţate de eventualele acoperiri protectoare, aplicate pentru timpul depozitării, cu ajutorul unor solvenţi neutri, prin suflare cu aer curat la temperatura de cel mult +40ºC sau cu perii de sârmă de cupru (aluminiu) şi apoi prin ştergere până la uscare, cu materiale textile curate care să nu lase scame pe suprafaţa ştearsă.

Se verifică concordanţa caracteristicilor tehnice indicate pe aparat şi în documentaţia însoţitoare, cu specificaţiile tehnice din caietul de sarcini. Se controlează dacă echipamentele sunt verificate metrologic.

Echipamentele nu trebuie să prezinte deteriorări ale corpurilor, dispozitivelor de conectare, tecilor şi ale conexiunilor electrice. Aparatele care au unul din defectele de mai sus nu se recepţionează.

Echipamentele se vor transporta la locul de montare, avându-se grijă ca ele să fie protejate împotriva pătrunderii prafului, umidităţii, murdăriei.

1. **CONDITII TEHNICE GENERALE DE EXECUTARE A LUCRARILOR ELECTRICE**

**III.1. Generalităţi**

Lucrările se vor realiza numai:

* conform prevederilor caietului de sarcini;
* conform normativului pentru proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor şi ale celorlalte acte normative, standarde şi instrucţiuni menţionate în prezentul caiet de sarcini, din care sunt redate mai jos aspectele principale care trebuie avute în vedere la execuţie;
* prin agenţi economici care au agrementul tehnic din partea unităţii distribuitoare de energie pentru puterea instalată prevăzută în proiect şi care au electricieni autorizaţi de unitatea distribuitoare pentru puterea respectivă, cu viza la zi.
* fixate pe elementele de construcţie, cu accesorii specializate, la distanţele stabilite prin normativele I7 şi PE107.

La trecerea cablurilor şi tuburilor de protecţie prin pereţi, planşee şi fundaţii ale clădirilor se vor realiza etanşări corespunzătoare împotriva infiltraţiilor gazelor naturale cu materiale speciale. Capetele ţevilor de protecţie se vor fasona şi se vor prevedea cu dispozitive de evitare a deteriorării izolaţiei conductorilor şi a cablurilor electrice ca urmare a frecării. Interconectările electrice vor fi făcute cu cabluri/conductoare dintr-o singură bucată (fără întreruperi). Fiecare cablu va fi marcat la ambele capete ale sale. Cablurile vor fi montate lejer, cu bucle la capete.

**III.2. Executarea legăturilor electrice**

Executarea legăturilor electrice se va realiza numai:

* după curăţarea oxizilor de la capetele conductorilor sau barelor;
* cu doze specializate montate pe elementele verticale ale construcţiei;
* cu papuci, prin sertizare cu piese speciale destinate acestui scop, sau prin metalizare şi lipire;
* sudare electrică sau oxiacetilenică cu un cordon având lungimea de cel puţin 3 lăţimi de platbandă, pentru conductorul de protecţie prin legare la pământ;
* fixarea papucilor sau a platbandelor pe bare se face cu şuruburi, şaibe plate şi şaibe de siguranţă.

**III.3. Marcarea şi etichetarea circuitelor, barelor şi aparatelor**

Marcarea fazelor se va realiza prin utilizarea unor conductori având izolaţia corespunzătoare culorilor convenţionale, după cum urmează:

* maro, gri si negru pentru faze, utilizându-se în mod constant aceeaşi culoare pentru fiecare fază din întreaga instalaţie;
* verde-galben pentru conductorii de protecţie;
* albastru pentru conductorii de nul de lucru.

1. **CARACTERISTICILE LUCRARILOR CE NECESITA A FI EXECUTATE**

Centura de impamantare pozata in lungul cladirii paralele cu strada Postavaru se pastreaza, dar va fi legata la un tronson de impamantare care se va construi nou, format din 3 electrozi de impamantare legati intre ei cu platbanda de otel zincat.

Impamantarile existente in curtea interioara, pe laturile cladirilor paralele cu strada Republicii si b-dul Eroilor, vor fi reconditionate si unite intre ele cu o centura de impamantare care va avea in constructie 8 electrozi.

Pe latura cladirii dinspre Prefectura (in exteriorul curtii) se va construi o centura de impamantare ce va contine 4 electrozi si la care se vor conecta toate cobararile de impamantare existente pe acea fatada de cladire. Acest tronson de centura va fi legat prin subsolul cladirii cu tronsonul centurii de impamantare construit in interiorul curtii.

Coborarile de paratraznet existente in curtea interioara vor fi legate la centura de impamantare construita.

1. **CONDIŢII DE MONTAJ:**

La executarea instalaţiilor se vor folosi scule, dispozitive şi utilaje omologate, aflate în perfectă stare de funcţionare, iar la executarea lucrărilor la înalţime se vor folosi mijloace de asigurare împotriva căderii executantului şi a materialelor şi sculelor.

La executarea instalaţiilor se vor respecta distanţele minime stabilite de normative

pentru pozarea instalaţiilor.

După terminarea lucrărilor tratate în prezenta documentaţie, se vor face toate încercările, probele şi măsurătorile stabilite în Normativul PE 116/94 (Încercări şi măsurători la echipamente şi instalaţii electrice) şi se vor emite buletinele de verificări şi încercări corespunzătoare.

Lucrarile tratate în prezenta documentaţie se vor executa cu mijloacele de protecţie a muncii (PM) şi PSI aflate în dotarea echipelor de execuţie.

Toate operaţiile se vor executa în baza fişelor tehnologice în vigoare pentru fiecare

categorie de lucrări realizate, fişe care prevăd în mod expres şi măsurile de PM şi PSI

specifice în mod detaliat.

1. **MASURI DE PROTECTIA SI SECURITATEA MUNCII**

**VI.1. Masuri de tehnica securitatii muncii**

Lucrările din prezenta documentaţie se încadrează în prevederile NPM în vigoare,

respectiv legea 319/2006.

Se vor avea în vedere în mod special: PE 006/81 (Instrucţiuni generale de

protecţia muncii), PE 119/90 (Norme de protecţia muncii pentru activităţi de instalaţii

electrice) şi I7 / 2011.

Documentaţia a fost elaborată în conformitate cu normativele şi legile în vigoare.

În acest sens au fost respectate următoarele :

- Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente

clădirilor : I7 / 2011;

- Norme de protecţia muncii pentru instalaţii electrice;PE 119-90;

- Protecţia prin legare la pământ se va face respectându-se condiţiile din STAS 12604/4-89,

STAS 12604/5-90 si STAS 4102/85.

Ca măsură suplimentară de protecţie împotriva tensiunilor accidentale de atingere, toate carcasele metalice ale aparatelor şi tablourilor electrice, care în mod normal nu sunt sub tensiune, se vor lega la centura interioară de protecţie a obiectivului.

Se interzice lucrul fără echipamente de lucru conform NRPM-1975.

Personalul de exploatare şi întreţinere va fi instruit asupra regulilor de protecţia muncii specifice activităţii pe care o desfăşoară.

La instalaţia de protecţie se leagă orice carcasă, construcţie metalică, masă metalică, tuburi, ţevi, balustrade, etc., care accidental, ca urmare a unui defect de izolaţie, ar putea fi pusă sub tensiune.

Se vor respecta cu stricteţe normele de execuţie şi protecţie a muncii în vigoare,

astfel încât la punerea în funcţiune a instalaţiilor electrice, acestea să fie în perfectă stare de

funcţionare şi din punct de vedere al protecţiei muncii.

**ATENŢIE !!**

**Legăturile electrice se vor executa numai cu scoaterea de sub tensiune a aparatelor si tablourilor electrice.**

Măsurile de tehnica securităţii muncii sunt supuse urmatoarelor legi si normative:

* Legea 319/2006 Legea securităţii şi sănătăţii în muncă;
* Norme republicane de protecţia muncii;
* Norme departamentale de protecţia muncii;
* Instrucţiuni generale de protecţia muncii pentru unităţi MEE;
* Normativ I7 / 2011;
* STAS 6616 / 78; STAS 7334 / 79; STAS 2612 / 72; STAS 3102 pentru instalaţii de protecţie;
* PE 118 / 83; PE 119 / 90; Legea 90 / 86;
* Îndreptar de proiectare şi execuţie a instalaţiei de legare la pământ.

**VI.2. Masuri de prevenire si stingere a incendiilor**

Prezenta documentaţie s-a întocmit în conformitate cu normele de prevenire şi stingere a incendiilor în unităti din ramura energiei electrice şi termice, PE 009/93 şi măsurile PSI prevăzute în normativul PE 107-95 şi I20-2000.

La trecerea cablurilor prin pereţii despărţitori şi prin fundaţii se vor executa etansari

conform normelor in vigoare, astfel încât să se împiedice propagarea focului. Se va asigura

etanşarea tuburilor faţă de ziduri cât şi a cablurilor faţă de tuburi.

Nu sunt necesare derogări de la normele de pază contra incendiilor.

**IX. MATERIALELE SI MANOPERA NECESARE PENTRU EXECUTIA LUCRARII**

Pentru executia lucrarii sunt cuprinse materialele si manopera centralizate in

urmatorul tabel:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.  crt. | Articol de  deviz | Denumire  material / lucrare | Procurare | Manopera |
| buc m | buc m |
| 1 | EG08C1 | Platbanda OL zincat 40x4 mm | 200 | 200 |
| 2 | EG05XB | Electrod pt priza de pamant | 15 | 15 |
| 3 | EG07XA | Piesa de separatie | 12 | 12 |
| 4 | NLE1002 | Material marunt | 1 | 1 |
| 5 | TSA02XA | Sapatura manuala (m³) |  | 15 |
| 6 | TSD04B1 | Compactare pamant (m³) |  | 15 |
| 7 | W2J03A | Verificare prize impamantare |  | 6 |
| 8 | XA01 | Transport prin purtare directa (to) |  | 1 |

1. Termen de executie: 30 ZILE CALENDARISTICE.

2. Termen de garantie a lucrariilor 2 ani de la incheierea Procesului Verbal de receptie la teminarea lucrariilor.

3. Preţurile vor fi ferme pe toată durata de realizare a lucrărilor.

4. În cadrul devizului vor fi cuprinse toate operaţiile de manipulare manuală şi mecanică, transportul pe orizontală şi verticală a materialelor şi molozului, transportul auto al materialului şi al molozului inclusiv taxe groapă gunoi etc.

5. Decontarea lucrărilor se va face la cantităţi real executate pe baza masuratorilor si a situatiei de plata.

6. Lucrările ce devin ascunse se decontează numai dacă au fost consemnate într-un proces verbal de lucrări ascunse.

7. Formularul oferta se va completa in mod obligatoriu pentru suma totala (suma devizelor) si se va prezenta cate un deviz oferta analitic pentru fiecare cantitate de lucrari in parte, care va cuprinde : nr. curent, articolul de deviz utilizat, denumirea operatiei care se va executa, unitatea de masura, pretul unitar la materiale, manopera, utilaj si transport, valoare pt material, manopera, valoarea totala.

8. Articolele din oferta vor cuprinde toate materialele marunte necesare executiei lucrarilor.

9. Pe parcursul îndeplinirii contractului, se vor respecta normele de protecţia muncii, de prevenirea şi stingerea incendiilor şi protecţia mediului, atât cele generale cât şi cele care sunt în vigoare în domeniul învăţământului, precum şi cele specifice construcţiilor (mai ales cele privind lucrul la înălţime); constructorul are obligaţia să semnaleze din timp beneficiarului eventualele nereguli.

Documente solicitate ce vor insoti oferta:

1. Declaratia privind neîncadrarea în prevederile art. 165 din Legea 98/2016;

2. Declaratia prin care ofertantul certifica faptul ca nu se incadreaza la prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016; Nota: Se solicita atât ofertantului asociat, subcontractantului cât si tertului sustinator.

3. Declaratia privind neâncadrarea la prev. art. 167 din Legea nr. 98/2016;

4. Declaratia privind neâncadrarea în situatiile prevazute de la art. 58-63 din Legea nr. 98/2016 .

5. Declaraţie privind lista principalelor lucrari similare executate în ultimii 5 ani, in care se prezinta date despre lucrare: denumire, beneficiar, durata, perioada, valoarea lucrarii;

6. Declaratie privind acceptarea clauzelor contractuale, conform model contract atasat,

7. Formular de oferta financiara, centralizatorul financiar, devize.

8. Fise/pliante pentru materialele care vor fi puse in opera ( unde este cazul)

Garantia de buna executie va fi de 5 % din valoarea contractului de lucrari fara TVA constituita conf art. 40 din HOTĂRÂREA Nr. 395/2016 din 2 iunie 2016.

Formular 1

CANDIDATUL/OFERTANTUL

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE ART. 165 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al, (denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului) declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura si a sanctiunilor aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu ne aflam in situatia prevazuta la art. 165 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, respectiv ca nu am incalcat obligatiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice informatii suplimentare privind eligibilitatea noastra, precum si experienta, competenta si resursele de care dispunem.

Prezenta declaratie este valabila pana la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completarii ......................

Candidat/ofertant,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(semnatura autorizata)

Formular 2

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea /numele)

DECLARAŢIE

privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016

Subsemnatul(a)

[se inserează numele operatorului economic-persoana juridică],

în calitate de ofertant /candidat /concurent la procedura de

[ se menţionează procedura]

pentru achiziţia de

[se inserează, după caz, denumirea produsului, serviciului sau lucrării şi codul CPV],

la data de organizată de Universitatea Transilvania din Braşov ,

[se inserează data],

declar pe proprie răspundere că nu ma aflu in situatia prevazuta la art.164 din Legea 98/2016, respectiv nu am fost condamnat prin hotarare definitive a unei instante judecatoresti, pentru comiterea uneia dintre urmatoarele infractiuni:

a) constituirea unui grup infracţional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracţiuni de corupţie, prevăzute de art. 289 - 294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, şi infracţiuni asimilate infracţiunilor de corupţie prevăzute de art. 10 – 13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea şi sancţionarea faptelor de corupţie, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracţiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18^1 - 18^5 din Legea nr. 78/2000, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32 - 35 şi art. 37 - 38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea şi combaterea terorismului, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea şi sancţionarea spălării banilor, precum şi pentru instituirea unor măsuri de prevenire şi combatere a finanţării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanţarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul şi exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209 - 217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenţia privind protejarea intereselor financiare ale Comunităţilor Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor orice documente doveditoare de care dispunem. Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Operator economic, …………………………. (semnătura autorizată )

Formular 3

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea /numele)

DECLARAŢIE

privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 167 din Legea 98/2016

Subsemnatul(a) ………………………………..

[se inserează numele operatorului economic-persoana juridică],

în calitate de ofertant /candidat /concurent la procedura de

[ se menţionează procedura]

pentru achiziţia de

[se inserează, după caz, denumirea produsului, serviciului sau lucrării şi codul CPV],

la data de organizată de Universitatea Transilvania din Braşov ,

[se inserează data],

declar pe proprie răspundere că nu ma aflu in vreuna din situatiile prevazute la art.167 din Legea 98/2016, respectiv:

a) a încălcat obligaţiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităţilor competente prin care se constată încălcarea acestor obligaţii;

b) se află în procedura insolvenţei sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activităţii;

c) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuţie integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanţe judecătoreşti sau a unei autorităţi administrative;

d) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informaţii concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alţi operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) se află într-o situaţie de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situaţie nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puţin severe;

f) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenţei, iar această situaţie nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puţin severe;

g) operatorul economic şi-a încălcat în mod grav sau repetat obligaţiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziţii publice, al unui contract de achiziţii sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancţiuni comparabile;

h) operatorul economic s-a făcut vinovat de declaraţii false în conţinutul informaţiilor transmise la solicitarea autorităţii contractante în scopul verificării absenţei motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare şi selecţie, nu a prezentat aceste informaţii sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) operatorul economic a încercat să influenţeze în mod nelegal procesul decizional al autorităţii contractante, să obţină informaţii confidenţiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijenţă informaţii eronate care pot avea o influenţă semnificativă asupra deciziilor autorităţii contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor orice documente doveditoare de care dispunem. Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Operator economic, …………………………. (semnătura autorizată )

Formular 4

Operator Economic

..........................

(denumirea)

DECLARAŢIE PRIVIND NEINCADRAREA IN SITUATIILE DE LA ART.58-63 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul(a) ……………………………….. reprezentant imputernicit al ……………… in calitate de ofertant /candidat /concurent la procedura de ……………….. pentru achiziţia de ……………………….la data de ………………. organizată de Universitatea Transilvania din Braşov , declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura si a sanctiunilor aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu ne aflam in situatiile prevazute la art. 58-63 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, cu personae ce detin functii de decizie in cadrul autoritatii contractante.

Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sa fiu exclus din procedura de atribuire.

Operator economic, …………………………. (semnătura autorizată )

Formular 5

CANDIDATUL/OFERTANTUL

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

DECLARAŢIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR

LUCRARI SIMILARE EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al .........................................................................,

(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale (se va anexa un tabel cu lucrarile similare).

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înteleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor care însoţesc oferta, orice informaţii suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declaraţie.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informaţii reprezentanţilor autorizaţi ai ...........................................

(denumirea si adresa autorităţii contractante) cu privire la orice aspect tehnic şi financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declaraţie este valabilă până la data de ………………………………………….

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Candidat/ofertant,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(semnatura autorizata)

Formular 6

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Către ....................................................................................................

(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

1. Examinând documentaţia de atribuire, subsemnaţii, reprezentanţi ai ofertantului ............................................... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus menţionată, să executăm ............................................... (denumirea lucrării) pentru suma de .................lei , (suma în litere şi în cifre, precum şi moneda ofertei) plătibilă după recepţia lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de ............ lei (suma în litere şi în cifre, precum şi moneda).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câştigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere şi să terminăm lucrările în conformitate cu termenul de executie de …………….

3. Ne angajăm să menţinem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de 90 zile, respectiv până la data de ................. şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înţeles şi consimţim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, să constituim garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire.

Termenul de garantie fiind de …………….

5. Termenul de garantie al lucrarilor este de ………………….., iar la gazonului artificial de ………………..

6. Precizăm că:(se bifează opţiunea corespunzătoare):

|\_| depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

|\_| nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau orice sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

...............................................................................,

(nume, prenume şi semnătură),

L.S.

Contract de lucrări

nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Părţile contractante

În temeiul Legii 98/2016,

între

Universitatea Transilvania Brasov adresa sediu Brasov, Bdul Eroilor Nr. 29, telefon/fax 0268.413000, 0268/410525 cod fiscal 4317754 cont RO65TREZ131504601X000287 reprezentată prin prof.univ.dr.ing. Ioan Vasile Abrudan, funcţia rector în calitate de achizitor, pe de o parte

şi

……... ................ ........................... ……………. denumirea operatorului economic adresă .................................................................. telefon/fax .............................................. număr de înmatriculare .................................................. cod fiscal ................................... cont (trezorerie, bancă) ..........................................................................reprezentată prin ............................................................................................... (denumirea conducătorului), funcţia............................................... în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. contract –prezentul contract şi toate anexele sale;

b. achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e. forţa majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

(se adaugă orice ce alţi termeni pe care părţile înţeleg să îi definească pentru contract)

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute “…………………….”, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de “……………………………”.

4.3. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor conform graficului de plăţi, este de ........... lei, din care T.V.A. ................ lei.

5. Durata contractului

5.1 – Durata executie a contractului este ........................

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt ( cel puţin):

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică şi propunerea financiară;

c) graficul de îndeplinire a contractului;

d) garanţia de bună execuţie, dacă este cazul;

e) angajamentul ferm de susţinere din partea unui terţ, dacă este cazul.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după predarea amplasamentului si indeplinirea obligatiilor prevazute la art. 10.2.

(se precizează data la care începe execuţia contractului)

8. Protecţia patrimoniului cultural naţional

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

9. Obligaţiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să întreţină ...................................... în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuţiei lucrării, spre aprobare, graficul de plăţi necesar execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(2) Un exemplar din documentaţia predată de către achizitor executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuşi contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul” se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de ............... de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia, finalizarea şi întreţinerea ............................................ in termen de ............

10.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine si de a pune la dispozitie executantului toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;

d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract într-o perioadă de 15 zile, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din preţul contractului : 0,1%/zi intarziere.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată : 0,1%/zi intarziere

11.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din valoarea conntractului fara TVA si se constituie in conformitate cu prevederile art.40 din HG 395/2016.

(se precizează modul de constituire, cuantumul şi perioada de constituire a garanţiei de bună execuţie)

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanţia pentru participare şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garantiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

12.5 - Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(se precizează data limită de emitere a ordinului de începere a execuţiei)

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuţie şi să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuţie, se consideră date contractuale.

(se precizează datele intermediare, dacă este cazul)

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuţie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuţie a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3 - Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4 - Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.

16.2 - (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 15.2 alin.(2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul convenit de la comunicarea facturii de către acesta, 30 zile.

17.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului şi numai în limita valorică prevăzută de lege.

(se precizează cuantumul avansului)

17.4 - (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(se precizează termenul)

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

17.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.6 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

Nu se ajusteaza

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligaţia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Subcontractanţi

20.1 - Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi va fi notificată achizitorului.

21. Forţa majoră

21.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1 - Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze soluţioneze la Tribunalul Brasov - Sectia Comerciala si de Contencios Administrativ.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie azi .............. prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

(se precizează data semnării de către părţi)

Achizitor, Executant,

.............................

(semnătură autorizată) (semnătură autorizată) LS LS