



4109062

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Raileanu Szeles S. Monica, având funcția de Director la Universitatea Transilvania Brasov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Marculesti - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2009	3.50 Ha	100 %	Moștenire	RAILEANU SZELES MONICA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Poiana Marului - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2004	2000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA impreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	360 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA impreuna cu sotul

Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Berca - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2016	2.50 Ha	100 %	Moștenire	RAILEANU SZELES DANIEL
-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	------	---------	-------	-----------	------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2015	130 m2	100 %	Moștenire	RAILEANU SZELES MONICA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1985	32 m2	100 %	Moștenire	RAILEANU SZELES MONICA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	36 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA impreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2015	30 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA impreuna cu sotul
Tara: ROMANIA	Apartament	2015	28 m2	100 %	Contract de vânzare	RAILEANU SZELES

Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]						cumpărare	MONICA împreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2015	34 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA împreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2019	34 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA împreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2019	36 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA împreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2011	70 m2	1/3		Moștenire	RAILEANU SZELES DANIEL
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	32 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA împreuna cu sotul
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa:	Apartament	2021	69 m2	100 %		Contract de vânzare cumpărare	RAILEANU SZELES MONICA împreuna cu sotul

[REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	47 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Monica Raileanu Szeles împreuna cu soțul

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	RENAULT TRAFIC	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	MOTO HONDA VT 600C	1	1994	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	OPEL VIVARO	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	FORTD TRANZIT	1	2010	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR BRASOV, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	63627
BANCA TRANSILVANIA BRASOV, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	3909
BANCA TRANSILVANIA BRASOV, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	197619
BANCA TRANSILVANIA BRASOV, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	24360
BANCA TRANSILVANIA BRASOV, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2022	8012

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Titluri de stat	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat,	400	40000 RON

	certIFICATE, obligațiuni)		
--	---------------------------	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	-----------------------------------------	-----------------------

		venit	
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
RAILEANU SZELES MONICA	Universitatea Transilvania Brasov, BRASOV	PREDARE SI ACTIVITATI DE CERCETARE	211711 RON
RAILEANU SZELES MONICA	Institutul De Prognoza Economica, BUCURESTI	ACTIVITATI DE CERCETARE	30000 RON
1.2. Soț/soție			
Raileanu Szeles Daniel	alte institutii, Bulevardul Gării nr.20 ap. 48	Salarii	46267 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
RAILEANU SZELES DANIEL	██████████	INCHIRIERE	66834 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
RAILEANU SZELES DANIEL	SC DANIMO GRUP SRL	Dividende	486158 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			

7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2024	



4330597

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Raileanu Szeles S. Monica, având funcția de Director la Universitatea Transilvania Brasov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 S.C. Alpinism Profesional S.R.L. - Brasov Brasov Strada Lamaitei nr.59 Brasov	Asociat	50 Părți sociale	100 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

-

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						

-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2024	